

VISADO COLEGIAL OBLIGATORIO SEGÚN RD 1000/2010 (BOE 6-08-2010)

Relación de aspectos que se deben comprobar

Comprobación de la corrección del proyecto de ejecución de edificación conforme a la legislación estatal, autonómica y local aplicable a:

- 1 Seguridad en caso de incendio
- 2 Seguridad de utilización y accesibilidad
- 3 Seguridad estructural

(*) Aspecto que forma parte del contenido documental del Proyecto Básico

(**) Aspecto que forma parte del contenido documental del Anteproyecto (entendiendo que su grado de desarrollo dependerá del proyecto y del objeto de su redacción). La verificación en esta fase se limitará únicamente al nivel conceptual de los aspectos generales

Color granate: aspectos regulados por la normativa autonómica

Color azul: aspectos regulados por la normativa local

Relación de aspectos que se deben comprobar en el proyecto

Ref.	Aspecto que se debe comprobar	(**) Anteproyecto	(*) P Básico	Proyecto	Localización en la norma de los parámetros mínimos de la normativa (umbrales)
■ 1	MD 3.2 Aceleración sísmica básica, a_c		*		NCSE-02 2.1 y Anejo 1
■ 2	MD 3.2 Acciones geotécnicas y acciones sobre el edificio		*		CTE DB SE-C 2.3.2.3 Acciones geotécnicas CTE DB SE-AE 2. Acciones permanentes, 3. Acciones variables, 4. Acciones accidentales
	DG E				
■ 3	MD 3.2 Coefficientes parciales de seguridad de las acciones geotécnicas				CTE DB SE-C 2.1 Coeficientes parciales de seguridad
	DG E				
■ 4	MD 3.2 Coefficientes parciales de seguridad de las acciones sobre el edificio				CTE DB SE 4.1 Coeficientes parciales de seguridad para las acciones
	DG E				
■ 5	MD 3.2 Clasificación de la importancia del edificio según normativa sísmica		*		CTE DB SE 4.1 Coeficientes parciales de seguridad para las acciones
■ 42	MC 2.1 Relación con el entorno inmediato y con el conjunto de la obra				CTE. Parte 1 Anejo 1. Contenido del proyecto
	DG E				
■ 43	MC 2.1 Caracterización de los materiales				EHE-08 32. Aceros para armaduras pasivas EHE-08 33. Armaduras normalizadas 34. Aceros para armaduras activas 35. armaduras activas 38. Características de las armaduras 39.2 Tipificación de los hormigones 36. Piezas de entrevigado en forjados DB SE-A 4. Materiales DB SE-M 4. Materiales y Anejos C y E DB SE-F 4. Materiales
	MC 2.2 Cimentación				
	Estructura de hormigón armado				
	Estructura de acero				
	Estructura de madera				
■ 44	MC 2.1 Coefficientes parciales de seguridad de los materiales				EHE-08 15. Coeficientes parciales de seguridad de los materiales EHE-08 DB SE-A 2.3.3 Coeficientes parciales de seguridad para determinar la resistencia DB SE-M 2.3 Coeficientes parciales de seguridad para el material DB SE-F 4.8 Coeficientes parciales de seguridad
	MC 2.2 Cimentación				
	Estructura de hormigón armado				
	Estructura de acero				
	Estructura de madera				
	Estructura de fábrica o de fábrica armada				
	DG E				

Relación de aspectos que se deben comprobar en el proyecto

Ref.	Aspecto que se debe comprobar	(**) Anieproyecto	(*) P Básico	Proyecto	Localización en la norma de los parámetros mínimos de la normativa (umbrales)
■ 6	MD 3.3 Aproximación y entorno del edificio:	**	*		CTE DB SI 5 1.2 Entorno de los edificios RSCIEI Anejo II A.1 Condiciones del entorno de los edificios A.2 Condiciones de aproximación de los edificios
	- identificación del espacio de maniobra (en relación a las fachadas accesibles y a los viales de aproximación de los vehículos de bomberos).				
	- separación máxima del vehículo de bomberos a la fachada del edificio				
■ 7	MD 3.3 Accesibilidad por fachada:	**	*		CTE DB SI 5 2 Accesibilidad por fachada RSCIEI Anejo II A Fachadas accesibles
	- identificación de fachadas accesibles.				
	- huecos de acceso en cada planta: dimensiones, y separación, sin elementos que dificulten el acceso.				
■ 8	MD 3.3 Espacio exterior para la evacuación de los ocupantes:	**	*		CTE DB SI, Anejo SI A, Terminología Espacio exterior seguro Salida de edificio
	- Identificación y relación con la salida del edificio.				
	- Condiciones del espacio exterior seguro donde acaba la evacuación de los ocupantes. Si no es la vía pública u otros espacios públicos se comprobará: - separación mínima a las fachadas - dimensiones (superficie y radio, según asignación de ocupantes)				
■ 9	MD 3.3 Sectores de incendio:	**	*		CTE DB SI 1 Compartimentación en sectores de incendio RSCIEI Anejo II 2 Sectorización de establecimientos industriales
	- Identificación de los sectores de incendio según uso, superficie, ubicación, riesgo intrínseco, etc. y comunicación con el resto del edificio.				
	- Valores de resistencia al fuego ($EI(t)$) de los cerramientos, las puertas ($EI2(t)$ $C5$, $E(t)$) y otros elementos de compartimentación interior ($EI(t)$).				
	DG SI		*		
				AP PB P	
■ 10	MD 3.3 Locales de riesgo especial		*		CTE DB SI 1 2 Locales y zonas de riesgo especial
	- Identificación y clasificación de los locales según uso, dimensiones, etc.				
	- Valores de resistencia al fuego				

Relación de aspectos que se deben comprobar en el proyecto

■ 11	MD 3.3 Clases de reacción al fuego de los materiales - Definición de las clases de reacción al fuego de los materiales de revestimiento, de capas contenidas en el interior de cerramientos, de espacios ocultos y de mobiliario, si procede, y adecuación según usos y zonas		*		CTE DB SI 1 4 Reacción al fuego de los elementos constructivos, decorativos y de mobiliario RSCIEI Anejo II 3. Materiales
■ 12	MD 3.3 Resistencia al fuego en medianeras, fachadas y cubiertas - Identificación de las franjas resistentes al fuego, separación de aberturas, etc. - Valores de resistencia al fuego (<i>clase EI (t)</i> , <i>E(t)</i> y <i>tiempo en segundos</i>).		*		CTE DB SI 2 1 Medianerías y fachadas 2 Cubiertas RSCIEI Anejo II 5. Resistencia al fuego de elementos constructivos de cerramiento
■ 13	MD 3.3 Reacción al fuego en fachadas y cubiertas - Clases de reacción al fuego en materiales de revestimiento y en superficies interiores de las cámaras de fachadas ventiladas, según altura de evacuación y entorno.		*		CTE DB SI 2 1 Medianerías y fachadas 2 Cubiertas
■ 14	MD 3.3 Resistencia al fuego de la estructura - Valores de resistencia al fuego (<i>R t, en minutos</i>) exigible a los elementos estructurales según uso, altura de evacuación, local de riesgo, escalera protegida, etc.		*		CTE DB SI 6 3 Elementos estructurales principales 4 Elementos estructurales secundarios RSCIEI Anejo II 4 Estabilidad al fuego de los elementos constructivos portantes
	DG SI		*		
■ 15	MD 3.3 Densidad de ocupación - Valores según usos		*		CTE DB SI 3 2 Cálculo de la ocupación
■ 16	MD 3.3 Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación - Una o más salidas y recorridos alternativos, si procede, según usos, ocupación, altura de evacuación. - Condiciones de las salidas: de recinto, de planta, de edificio, accesibles (a escalera, a otro sector, al exterior). - Compatibilidad de los elementos de evacuación con otros del edificio.	**	*		CTE DB SI 3 2 Cálculo de la ocupación 3 Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación CTE DB SI Anejo A Terminología Recorridos de evacuación, salidas de planta RSCIEI Anejo II 6. Evacuación de los establecimientos industriales
	DG SI		*		
■ 17	MD 3.3 Configuración de los elementos de evacuación - Escaleras: condiciones de protección frente al fuego, anchura mínima, ventilación □ natural, sobrepresión, conductos- etc.). - Zonas de refugio: ubicación y dimensiones - Vestíbulos de independencia - Puertas - Pasillos - Rampas		*		CTE DB SI 3 1 Protección de las escaleras 2 Puertas situadas en los recorridos de evacuación 9 Evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio CTE DB SU 9.2 5.1.1.3.2 Accesibilidad en las plantas del edificio RSCIEI Anejo II 6. Evacuación de los establecimientos industriales
	DG SI		*		
		AP	PB	P	

Relación de aspectos que se deben comprobar en el proyecto

■ 18	MD 3.3 Dotación de sistemas de control de humos en caso de incendio, si procede - En aparcamientos que no tengan la consideración de aparcamiento abierto, atrios > 500 personas, establecimientos de uso comercial o de pública concurrencia > 1000 personas. - Otros: cajas escénicas, sobrepresión de escaleras o pasillos protegidos, establecimientos industriales, etc.		*		CTE DB SI 3 RSCIEI Anejo II 8 Control de humo de incendio 7. Ventilación y eliminación de humos y gases de la combustión de los edificios industriales.
■ 19	MD 3.3 Necesidad de salidas accesibles al exterior, zonas de refugio o sector de incendio alternativo - Identificación de las salidas accesibles (al exterior, a otro sector de incendio) o a zonas de refugio, según los usos, altura de evacuación o superficie del edificio.	**	*		CTE DB SI 3 9 Evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio
	DG SI		*		
■ 20	MD 3.3 Dotación de las instalaciones de protección contra incendio - En el edificio o establecimiento y en cada sector o zona de riesgo especial, si procede, según uso, superficie, ocupación, altura de evacuación, riesgo de incendio, etc.		*		CTE DB SI 4 RSCIEI Anejo III 1 Dotación de instalaciones de protección contra incendio Requisitos de las instalaciones de PCI en los establecimientos industriales
	DG SI				

Relación de aspectos que se deben comprobar en el proyecto

Ref.	Aspecto que se debe comprobar	Proyecto	(*) P Básico	(**) Anteproyecto	Localización en la norma de los parámetros mínimos de la normativa (umbrales)
■ 21	MD 3.4 Resbaladidad de los suelos: - clasificación según uso y ubicación		*		CTE DB SUA-1 Riesgo de caídas 1→ Resbaladidad de los suelos
■ 22	MD 3.4 Discontinuidades de los pavimentos: - zonas de circulación: limitación de escalones aislados.		*		CTE DB SUA-1 Riesgo de caídas 2 ap.3 → Limitación de escalones aislados
	DG A		*		
■ 23	MD 3.4 Desniveles: - barreras de protección: altura y configuración (no escalables según usos).		*		CTE DB SUA-1 Riesgo de caídas 3.2.1 → necesidad de protección 3.2.2 → altura en función desnivel 3.2.3 → configuración (no escalables)
	DG A		*		
■ 24	MD 3.4 Escaleras: - tramos: anchura mín. / altura máx. - rellanos: anchura y longitud - peldaños: huella y contrahuella - barreras protección (altura y configuración)		*		CTE DB SUA-1 Riesgo de caídas 4.1 → uso restringido 4.2 → uso general (según usos y existencia de ascensor como alternativa a la escalera)
	DG A		*		
■ 25	MD 3.4 Rampas: (en general, en itinerario accesible y en aparcamiento con circulación conjunta con peatones) - pendiente - tramos: anchura mín. y longitud. (**24a) - rellanos: anchura y longitud (**24b) - barreras protección (altura y configuración)		*		CTE DB SUA-1 Riesgo de caídas 4.3 → Rampas CTE DB SUA-9 Accesibilidad 1.1→ Condiciones funcionales
	DG A		*		
■ 26	MD 3.4 Acceso a localidades: configuración escalones - dimensión constante contrahuella - dos dimensiones para la huella		*		CTE DB SUA-1 Riesgo de caídas 4.4 ap. 1 → configuración pasillos escalonados de acceso a localidades en graderíos y tribunas
■ 27	MD 3.4 Limpieza acristalamientos transparentes interiores - vidrios practicables, fácilmente desmontables, o bien - condiciones de accesibilidad para los vidrios exteriores a una altura > 6m sobre rasante exterior		*		CTE DB SUA-1 Riesgo de caídas 5 → Limpieza acristalamientos exteriores (sólo para uso Residencial vivienda)
■ 28	MD 3.4 Impacto con elementos fijos y practicables: - altura libre paso zonas de circulación -uso general y uso restringido- pasillos y puertas. - sentido de apertura de las puertas en laterales de pasillos de las zonas de circulación		*		CTE DB SUA-2 Impacto o atrapamiento 1.1 → Elementos fijos 4.2 → Elementos practicables
	DG A		*		

Relación de aspectos que se deben comprobar en el proyecto

			AP	PB	P		
■ 29	MD 3.4	Impacto con elementos frágiles - clasificación a impacto de los vidrios según las zonas de riesgo y desnivel que se deba proteger		*		CTE DB SUA-2 Impacto o atrapamiento	1.3 → Elementos frágiles
■ 30	MD 3.4	Fuerza de apertura de las puertas de salida - en general - en itinerarios accesibles		*		CTE DB SUA-3 Aprisionamiento en recintos	1→ aprisionamiento
■ 31	MD 3.4	Alumbrado normal zonas de circulación - definición de los niveles de iluminación en función sea zonas interiores, exteriores o aparcamientos		*		CTE DB SUA-4 Iluminación inadecuada	1→ Alumbrado norma en zonas de circulación
■ 32	MD 3.4	Alumbrado de emergencia - dotación		*		CTE DB SUA-4 Iluminación inadecuada	2 → Alumbrado de emergencia
■ 33	MD 3.4	Graderíos para espectadores de pie - configuración: pendiente, - acceso graderíos: longitud de las filas - salida graderío: diferencia cota fila - salida		*		CTE DB SUA-5 Situaciones de alta ocupación	2→ Condiciones de los graderíos para los espectadores de pie.
■ 34	MD 3.4	Piscinas - necesidad de barreras de protección - barreras de protección: altura y configuración - configuración vaso piscina: profundidades, pendiente		*		CTE DB SUA-6 Ahogamiento	1.1→ necesidad de barreras de protección y configuración de las mismas 1.2 → Características del vaso
■ 35	MD 3.4	Garajes, Aparcamientos - espacio de acceso y espera de incorporación al exterior: longitud mínima y pendiente máxima		*		CTE DB SUA-7 Vehículos en movimiento	2 → Características constructivas
	DG A			*			
■ 36	MD 3.4	Rampas para circulación conjunta de vehículos y personas - zona de paso peatón: anchura mínima y condiciones de protección		*		CTE DB SUA-7 Vehículos en movimiento	2 → Características constructivas
	DG A			*			
■ 37	MD 3.4	Protección de los recorridos peatonales de garajes y aparcamientos: - necesidad de barreras de protección - protección de los itinerarios peatonales frente a las puertas de comunicación del aparcamiento con otras zonas		*		CTE DB SUA-7 Vehículos en movimiento	3 → Protección de recorridos peatonales
	DG A			*			
■ 38	MD 3.4	Sistema de protección al rayo - Justificación de la necesidad del sistema de protección		*		CTE DB SUA-8 Acción del rayo	1→ Procedimiento de verificación
■ 39	MD 3.4	Sistema de protección al rayo - Eficacia y nivel de protección de la instalación		*		CTE DB SUA-8 Acción del rayo	2→ Tipo de instalación exigido

Relación de aspectos que se deben comprobar en el proyecto

			AP	PB	P		
■ 40	MD 3.4	Condiciones exigibles de accesibilidad (según uso, superficie, etc.): - accesibilidad en el exterior del edificio: itinerario accesible - accesibilidad entre plantas del edificio: necesidad de ascensor accesible, previsión de ascensor - accesibilidad en las plantas del edificio: itinerario accesible	**	*		CTE DB SUA-9 Accesibilidad	1.1→ Condiciones funcionales
	DG A			*			
■ 40-A	MD 3.4	Condiciones exigibles de los espacios, instalaciones o servicios, en función de su nivel de accesibilidad para personas con movilidad reducida: - adaptado - practicable - convertible	**	*		LEY 8/1995 Accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación. Decreto 117/2006 Condiciones de habitabilidad Anejo 1	Art. 4 Niveles de accesibilidad Apartados 1.42 a 1.55
	DG A			*			
■ 41	MD 3.4	Características de los itinerarios y ascensores accesibles <i>Itinerario accesible</i> - solución de los desniveles - espacios de giro: vestíbulos, pasillos, frente ascensores o previsión - pasillos y pasos: anchura libre de paso - puertas: anchura libre de paso, espacio libre de barrido - pendiente <i>Ascensor accesible</i> - dimensiones mínimas de la cabina		*		CTE DB SUA-9 Anejo A Terminología	Itinerario accesible Ascensor accesible
	DG A			*			
■ 41-A	MD 3.4	Características de los itinerarios (adaptado / practicable / convertible) <i>Itinerario adaptado / practicable / convertible</i> - desniveles - espacios de giro: cambios de dirección, frente puertas y ascensores o previsión - pasillos y pasos: anchura libre de paso - puertas: anchura libre de paso, espacio libre de barrido - pendiente <i>Ascensor adaptado / practicable</i> - dimensiones mínimas de la cabina		*		Decreto 227/1997 Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación	Disposiciones sobre barreras arquitectónicas en la edificación
	DG A			*			
■ 45-A	MD 3.4	Elementos accesibles: dotación y características - plazas de aparcamiento - servicios higiénicos - viviendas		*		Decreto 227/1997 Reglamento de la Ley 8/1995	Dotación: Art. 12, 26
	DG A			*			

Relación de aspectos que se deben comprobar en el proyecto